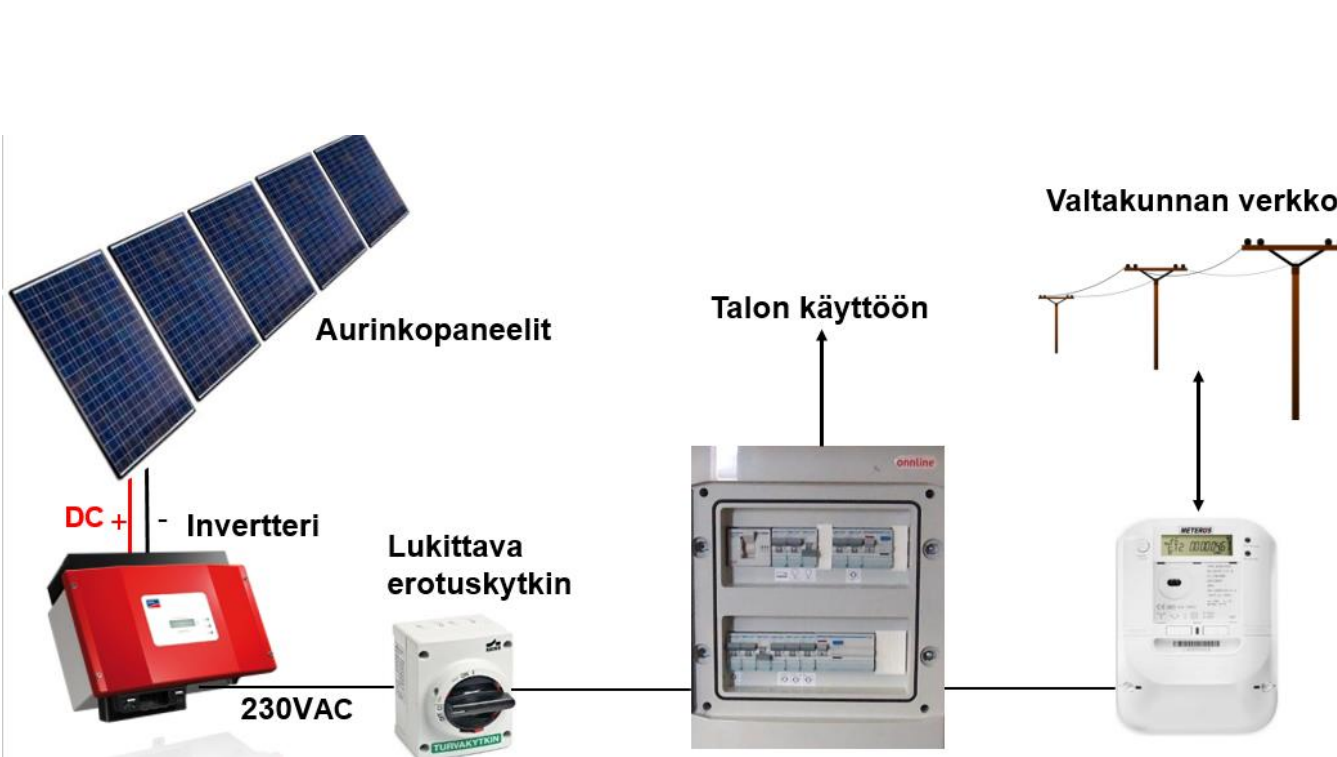




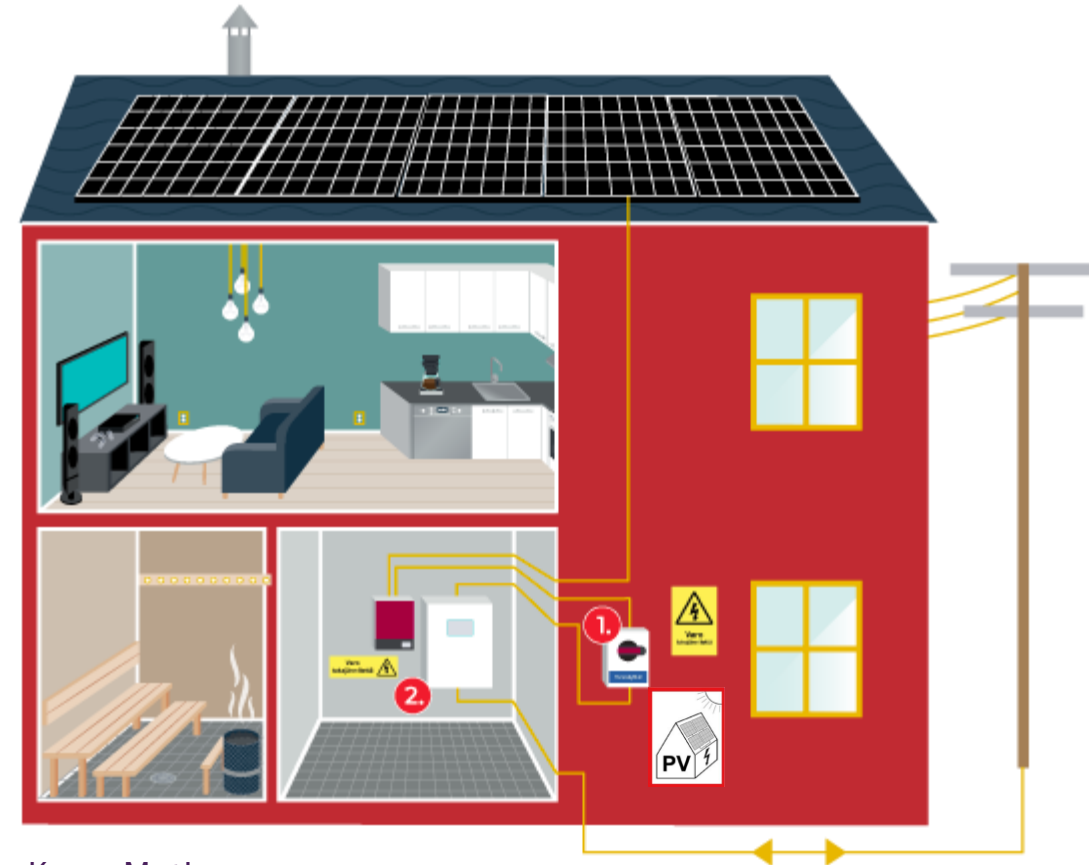
Aurinkosähköhankinnan eteneminen taloyhtiössä



Aurinkosähkijärjestelmän komponentit



Kuva: Petri Lähde, Satakunnan ammattikorkeakoulu



Kuva: Motiva

Edellytyksiä hankinnalle

- Löytyykö paneeleille sopiva sijoituspaikka?
 - Ei suurempia varjostuksia
 - Onnistuu kaikille kattotyypeille, myös julkisivu- tai maa-asennus mahdollinen
 - Tasakaton kestävyys varmistettava
- Saadaanko lupa kaupungilta?
 - Suojelukohteet ja kulttuurihistoriallisesti arvokkaat alueet erityiskysymyksenä
 - Toimenpidelupavaatimus vaihtelee kunnittain
- Sähkönkulutus, joka varmistaa riittävän aurinkosähkön omakäyttö-osuuden riittävän suurelle järjestelmälle
 - Hyvityslaskennan myötä kulutus yleensä riittävä
- Hankinta ja sen ajoittaminen osa suunnitelmallista kiinteistönpitoa!
 - Kattoremontin tarve?
 - Tulevat muutokset sähkönkulutukseen: sähköauton latauspisteet, viilennysratkaisut, lämmitystapamuutos
 - ARA:n energia-avustuksen mahdollisuuden huomioiminen

Aurinkovoimaloiden lupakäytännöt

Lähtökohtaisesti vapautettu kunnan lupatarpeesta

- Lupakäytännöt kuitenkin vaihtelevat kunnittain
 - Tarkistettava etukäteen rakennusvalvonnasta
- Suojeltuihin rakennuksiin lupa yleensä vaaditaan

Liittämislupa sähköverkkoyhtiöltä tarvitaan aina

- Tyypillisesti aurinkosähköjärjestelmän toimittaja hoitaa





Taloyhtiön aurinkosähköselvitys

- Tekninen toteutettavuus (katon kestävyys, riittävä varjostamaton pinta-ala, mahdolliset lumenpudotustarpeet)
- Arviot taloudellisesta mitoituksesta ja investoinnin kannattavuudesta sekä budjettitason hinta-arvio
- Arvioitu sähköntuotto ja sen jakautuminen kiinteistösähköliittymän, osakkaiden ja sähköverkkoon myynnin kesken
- Esitys taloyhtiön kattopinnoista, joille paneelit suositellaan asennettavaksi, esimerkinomaiset inverttereiden sijoittelut ja johdotusten reititykset sähkökeskukselle. Mahdollisesti tarkempia teknisiä määrittelyjä.
- Antaa hyvän pohjan yhtiökokouskäsitteilylle. Laatija suositeltavaa pyytää asiantuntijaksi yhtiökokoukseen.
- Selvityksen perusteella tarjouksen voi antaa ilman paikalla käyntiä
- Riippumattomalta selvityksen laatijalta voidaan tilata myös apua tarjousten vertailuun ja projektin valvonta.

Hankinnan eteneminen



Asiantuntijan laatima aurinkosähköselvitys luo pohjan onnistuneelle hankinnalle



Lupatarpeiden selvittäminen ennen yhtiökokoukskäsitelyä



Yhtiökokous päättää hankinnasta ja sen raameista sekä mahdollisen energiayhteisön perustamisesta



Tarjouspyynnöt ”avaimet käteen-toimituksena” → tarjousten vertailu → toimittajan valinta – aurinkosahkoakotiin.fi apuna



Taloyhtiö tekee ylijäämäsähkön myyntisopimuksen ja järjestelmätoimittaja hankkii liittämisluvan sähköverkkoyhtiöltä

Asennus ja käyttöönotto – edellyttä myös ylläpidon ja seurannan opastus

Energiayhteisön perustaminen ja hyvityslaskenta käyttöön, kun järjestelmä liitetty sähköverkkoon

Järjestelmätoimittajien tarjoukset esillä aurinkosahkoakotiin.fi -palvelussa



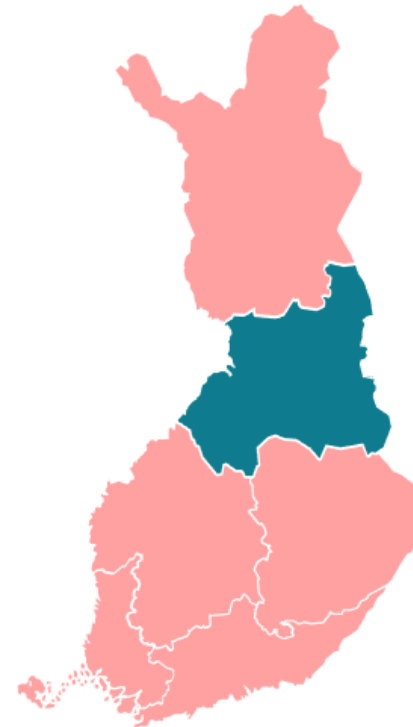
**aurinko
sahkoa
kotiin.fi**

- Avaimet käteen -tarjouksia pientalo- ja kerrostalo -mallikohteisiin
- Tiedot helposti vertailtavassa muodossa
- Tarjouspyyntö/tiedustelu helposti sivujen kautta tarjoajille ja energia-neuvonnalle

Tutustu tarjouksiin:

www.aurinkosahkoakotiin.fi/tarjoukset

Aurinkosähköä kotiin - tarjoukset sinun alueellasi



Järjestelmässä tuloksia yhteensä 32kpl. Lajittele tulokset.

Valitse listalta tai kartalta alue asennuspaikan mukaan:

Pohjois-Suomi

Valitse aurinkosähköjärjestelmän koko*:



(n. 5 kW)



(n. 20 kW)

Tarjoukset ovat voimassa vuoden 2022 loppuun saakka.

*pakollinen kenttä

Näytä tulokset



Kiitos!



@MotivaOy



www.motiva.fi